MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

PBQP-H

PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE DO HABITAT

Reunião com os OACs
Sistema SiAC

EVOLUÇÃO DO SELO

PBQP HABITAT
Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat

→ PBQP HABITAT

→ PBQP do Habitat

→ PBQP-H
PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE DO HABITAT

ESTRUTURA

Gestão compartilhada

Setor Público

Setor Privado

Coordenação Geral

CTECH

Comitê Nacional de Desenvolvimento Tecnológico da Habitação
Decreto n° 10.235, de 22 de abril de 2020

SiAC

Avaliação da conformidade do Sistema de Gestão da Qualidade de construtoras

SiMaC

Combate a não conformidade na fabricação, importação e distribuição de materiais

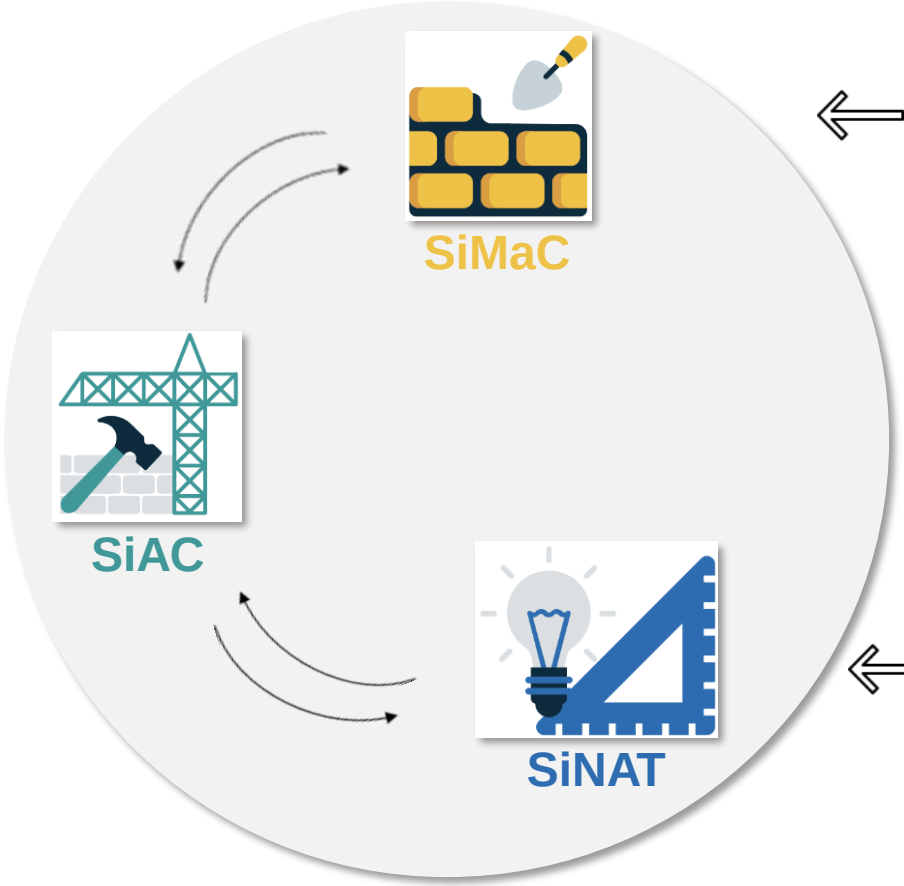
SiNAT

Avaliação Técnica de Produtos Inovadores e Convencionais

INTEGRAÇÃO

Integração Entre os Sistemas do PBQP

Atendendo à NBR 15.575 (Norma de Desempenho)



Empresa qualificada no PSQ

Construtora certificada

Empresa detentora de DATec

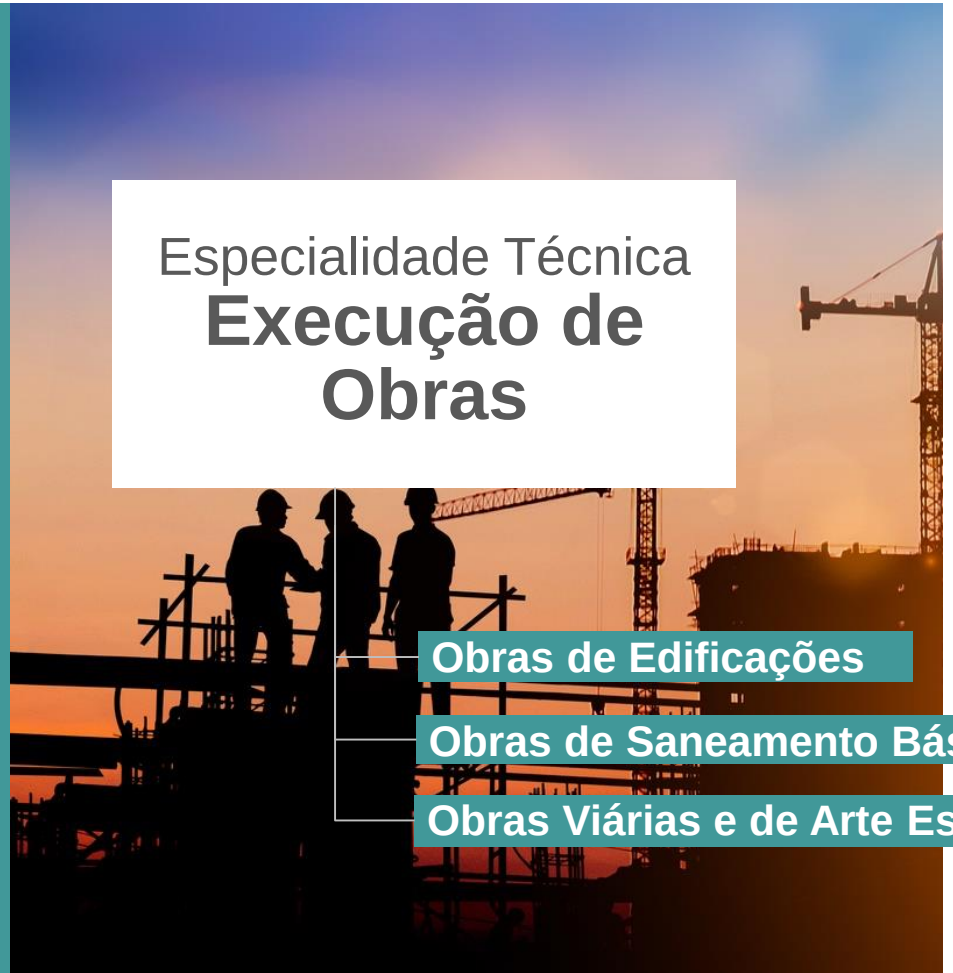
Ficha de avaliação de Desempenho - FAD

SiAC

Sistema de avaliação da conformidade de empresas de serviços e obras da construção civil

Objetivo

Avaliar a conformidade de Sistemas de Gestão da Qualidade de empresas do setor de serviços e obras que atuam na construção civil.



Especialidade Técnica
Execução de Obras

- Obras de Edificações
- Obras de Saneamento Básico*
- Obras Viárias e de Arte Especiais*

Números

1894

Construtoras certificadas

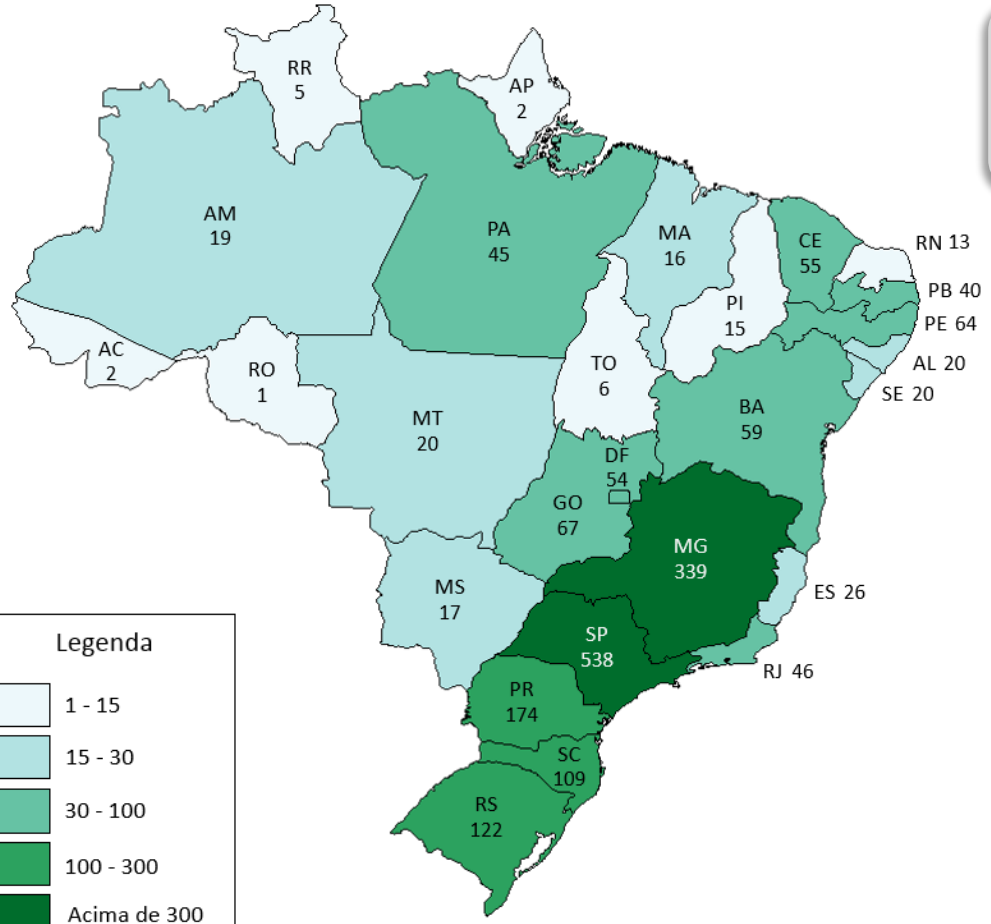
MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

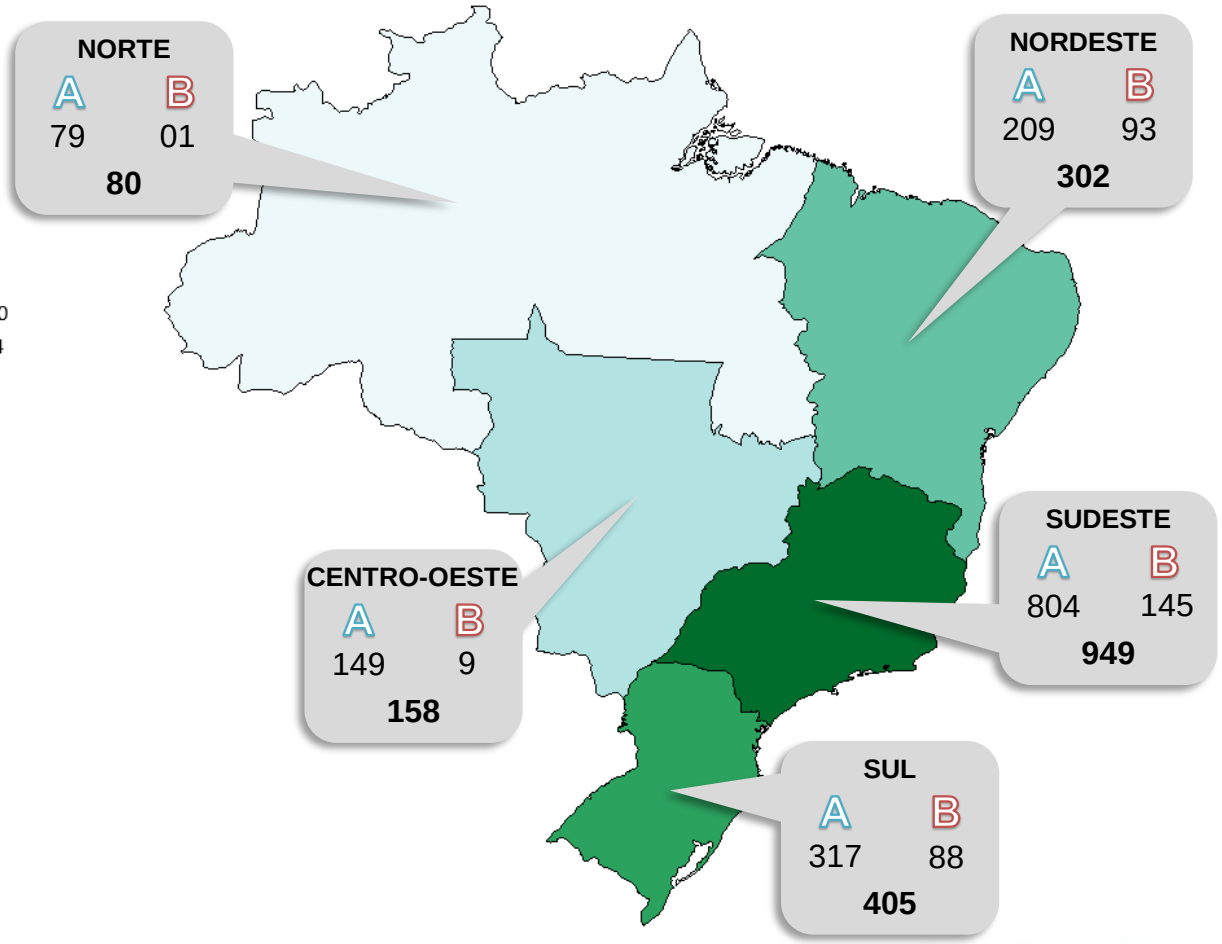
PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

SiAC

Empresas Certificadas

Níveis A e B (total - 1894) – Estados - Brasil





MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

DIVULGAÇÃO

gov.br Governo Federal

Órgãos do Governo | Acesso à Informação | Legislação | Acessibilidade | Entrar

Ministério do Desenvolvimento Regional

Buscar no Site

Assuntos > Habitação > Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat > Manual da Marca e Cartilhas

Manual da Marca e Cartilhas

Publicado em 20/11/2020 09h03 | Atualizado em 07/12/2020 13h42

Compartilhe:

Voltado para construtoras, fabricantes de materiais e desenvolvedores de tec- nologias inovadores, o PBQP-H permite às empresas participantes melhorarem seus processos e produtos. Para desenvolver seu conceito de comunicação, nos voltamos para seus objetivos e valores.

- A marca PDF e PNG - vertical
- A marca PDF e PNG - horizontal
- Manual da Marca (Guia de Identidade Visual)
- A Cartilha de Fabricantes
- A Cartilha de Consumidores
- A Cartilha das Construtoras
- Cartilha funcionamento e principais resultados
- Infográfico para construtoras
- Infográfico para consumidores
- Infográfico para bancos públicos

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

DIVULGAÇÃO

Minha Casa Minha Vida → CASA VERDE AMARELA

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

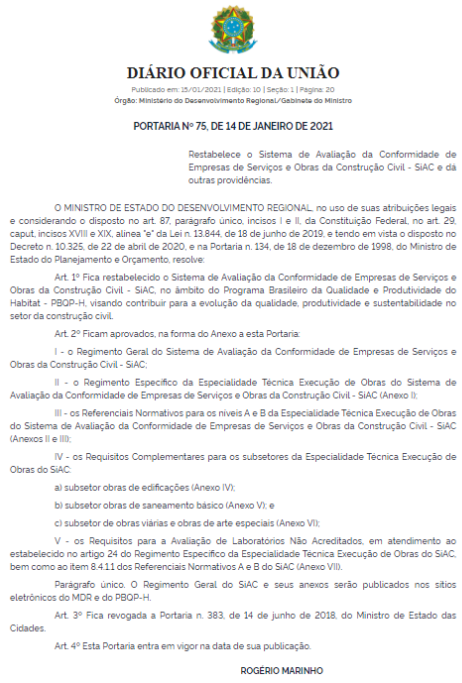
NOVO REGIMENTO

PRINCIPAIS ALTERAÇÕES

- Ajustes redacionais
- Ajuste p/ nova estrutura dos GTs e do CTECH
- Controle tecnológico realizado por laboratório

PUBLICAÇÃO DO NOVO REGIMENTO

- Portaria nº 75, de 14 de janeiro de 2021



DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO

Publicado em: 15/01/2021 | Edição: 10 | Seção: 1 | Página: 20
Órgão: Ministério do Desenvolvimento Regional/Gabinete do Ministro

PORTARIA Nº 75, DE 14 DE JANEIRO DE 2021

Restabelece o Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil - SiAC e dá outras providências.

O MINISTRO DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL, no uso de suas atribuições legais e considerando o disposto no art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, no art. 29, caput, incisos XVIII e XIX, alínea "e" da Lei n. 13.844, de 18 de junho de 2019, e tendo em vista o disposto no Decreto n. 10.325, de 22 de abril de 2020, e na Portaria n. 134, de 18 de dezembro de 1998, do Ministro de Estado do Planejamento e Orçamento, resolve:

Art. 1º Fica restabelecido o Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil - SiAC, no âmbito do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat - PBQP-H, visando contribuir para a evolução da qualidade, produtividade e sustentabilidade no setor da construção civil.

Art. 2º Ficam aprovados, na forma do Anexo a esta Portaria:

I - o Regimento Geral do Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil - SiAC;

II - o Regimento Específico da Especialidade Técnica Execução de Obras do Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil - SiAC (Anexo I);

III - os Referenciais Normativos para os níveis A e B da Especialidade Técnica Execução de Obras do Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil - SiAC (Anexos II e III);

IV - os Requisitos Complementares para os subsetores da Especialidade Técnica Execução de Obras do SiAC:

a) subsetor obras de edificações (Anexo IV);

b) subsetor obras de saneamento básico (Anexo V); e

c) subsetor de obras viárias e obras de arte especiais (Anexo VI);

V - os Requisitos para a Avaliação de Laboratórios Não Acreditados, em atendimento ao estabelecido no artigo 24 do Regimento Específico da Especialidade Técnica Execução de Obras do SiAC, bem como ao item 8.4.11 dos Referenciais Normativos A e B do SiAC (Anexo VII).

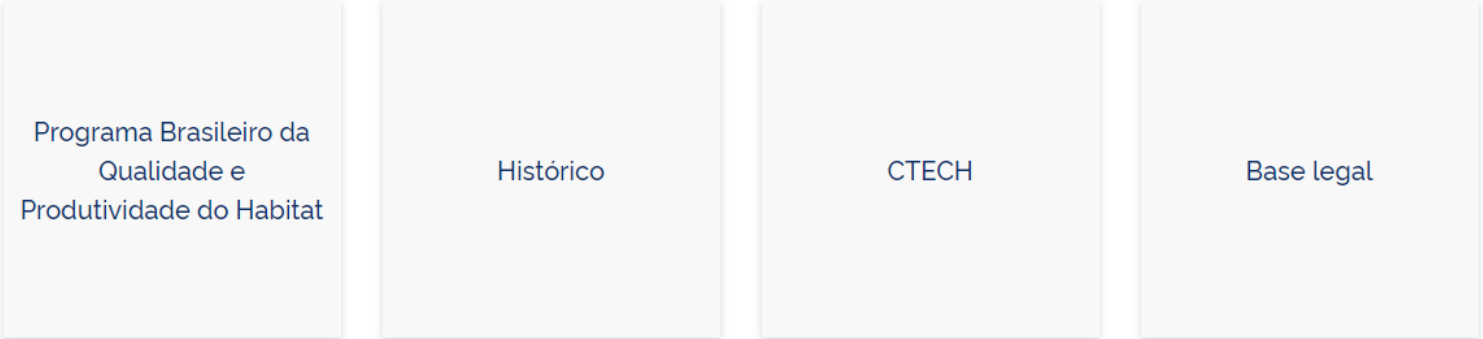
Parágrafo único. O Regimento Geral do SiAC e seus anexos serão publicados nos sítios eletrônicos do MDR e do PBQP-H.

Art. 3º Fica revogada a Portaria n. 383, de 14 de junho de 2018, do Ministro de Estado das Cidades.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

ROGÉRIO MARINHO

https://www.gov.br/mdr/pt-br/assuntos/habitacao/pbqp-h/o-pbpq-h/base-legal



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

NOVO REGIMENTO

Como era (Portaria n° 383, de 2018):

- Art. 24. § 2º Para o controle tecnológico, deve ser dada preferência a laboratórios acreditados pela CGCRE, ou em processo de acreditação, com base na norma ABNT NBR ISO/IEC 17025 e demais normas e regulamentos aplicáveis aos materiais e componentes a serem ensaiados.

Como ficou (Portaria n° 75, de 2021):

- Sai do corpo do Regimento Geral e entra como um <u>item auditável pelo organismo avaliador da conformidade:</u>
- No caso de fornecedores de serviços de controle tecnológico, os critérios para qualificação podem incluir:
- laboratórios acreditados pela CGCRE/INMETRO para os ensaios a serem contratados pela empresa construtora;
- laboratórios em processo de acreditação pela CGCRE/INMETRO para os ensaios a serem contratados pela empresa construtora;
- laboratórios avaliados satisfatoriamente pela empresa construtora no atendimento aos requisitos para avaliação de laboratórios não acreditados por Organismos de Certificação de Produtos, definidos pelo INMETRO (Anexo 7);
- laboratórios de instituições de pesquisa ou ensino, públicas ou privadas, que comprovem o atendimento aos requisitos da ABNT NBR ISO/IEC 17025;
- laboratórios de empresas de controle tecnológico com certificação de sistema de gestão da qualidade em conformidade com a ABNT NBR ISO 9001 cujo escopo inclua os ensaios a serem contratados pela empresa construtora;
- laboratórios não enquadrados nos casos acima e que comprovem o atendimento aos requisitos da ABNT NBR ISO/IEC 17025.

SISTEMA SiAC

Sistema Nacional de Avaliações Técnicas - SINAT

Princípios e Regimento
Níveis de Avaliação
Empresas Avaliadas
Comissão Nacional
Organismos Certificadores

Projetos > Sistema de Avaliação da Conformidade de Serviços e Obras - SiAC

VOLTAR PARA A PÁGINA
ANTERIOR
PRINCIPAL

Empresas Avaliadas no SiAC

Aqui você encontra a relação das empresas que participam do processo evolutivo do SiAC, por região geográfica, contendo o nível de avaliação, UF e OC (Organismo de Certificaï¿½ï¿½o) responsável pela certificação.

Nome da Empresa

Região
Todas

Estado
Todos

Nï¿½vel de Avaliação
Todos

Regimento
Todos

Situaï¿½ï¿½o
Vigente

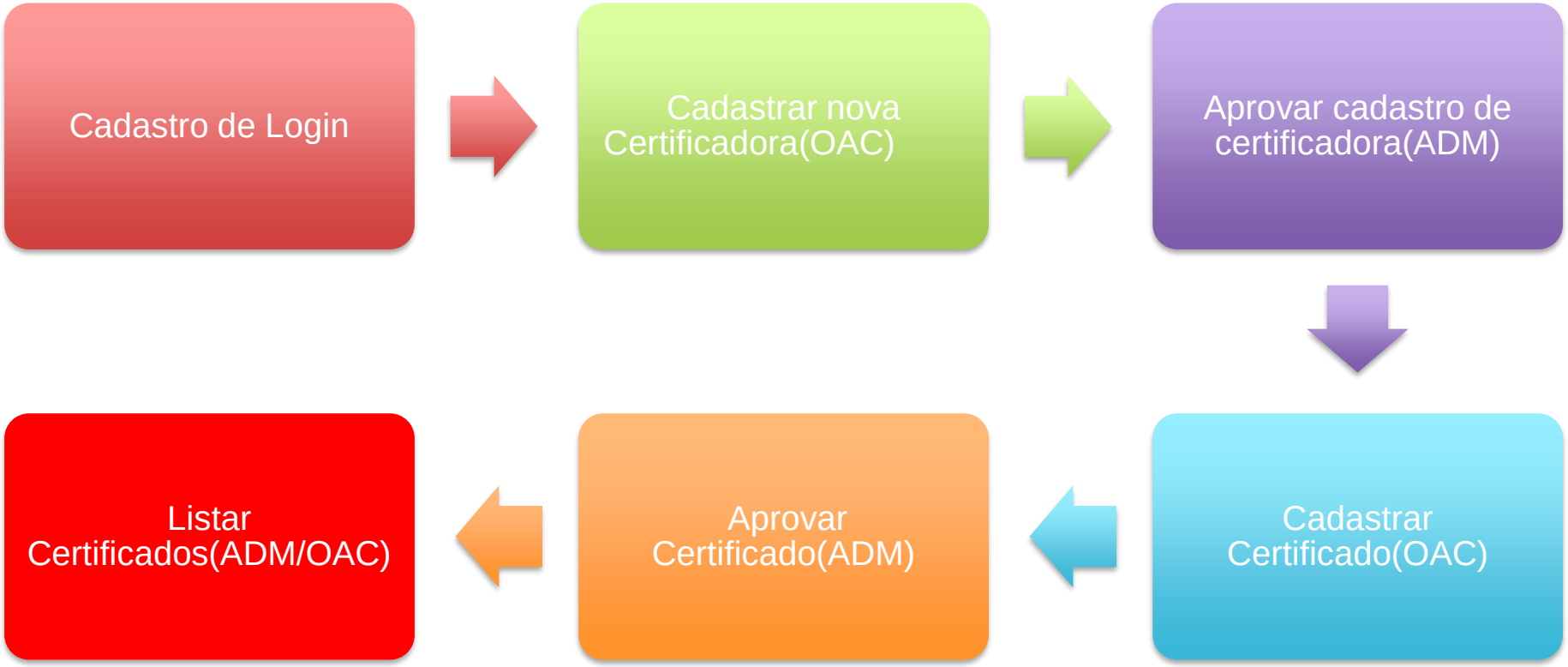
Organismo de Certificação
Todos

buscar

SUBIR

PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE DO HABITAT
SAUS, Quadra 01, lote 1/6 - Bloco H - 11º andar - Edifício Telemundi II | 70070-010 - Brasília - DF
Tel: 61 2108 1794 | Fax: 61 2108 1431

SISTEMA SiAC



NOVO SISTEMA SiAC

https://www.gov.br/mdr/pt-br/assuntos/habitacao/pbqp-h

Ministério do Desenvolvimento Regional

Buscar no Site

SiAC - Sistema de Avaliação da Conformidade de Serviços e Obra

Para oferecer habitações de qualidade, sustentáveis e duráveis, é necessário avaliar as empresas que as executam. Assim, o PBQP-H criou o SiAC (Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil), um sistema de certificação de gestão da qualidade voltado exclusivamente para construtoras e pré-requisito para aquelas que querem construir unidades habitacionais com verba do Governo Federal.

Saiba Mais

NOVO SISTEMA SiAC

Ministério do Desenvolvimento Regional

Buscar no Site

SiAC - Sistema de Avaliação da Conformidade de Serviços e Obras

Publicado em 25/11/2020 10h22 Atualizado em 20/01/2021 10h07

Compartilhe:

Para oferecer habitações de qualidade, sustentáveis e duráveis, era necessário avaliar as empresas que as executam. Então, o PBQP-H criou o **SiAC (Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil)**, um sistema de certificação de gestão da qualidade voltado exclusivamente para construtoras e pré-requisito para aquelas que querem construir unidades habitacionais com verba do Governo Federal. Por focar na otimização dos processos de execução de obras, seus requisitos, além de exigirem o aperfeiçoamento da rotina administrativa, abrangem também questões específicas da construção civil, como o cumprimento da Norma de Desempenho - ABNT NBR 15575, que traz uma série de exigências para cada elemento da construção.

Com o SiAC, as empresas, que antes só contavam com a certificação ISO 9001, se viram diante de uma oportunidade de melhorar seus processos como um todo, aumentar seu desempenho e oferecer unidades habitacionais da mais alta qualidade à população. Além disso, por ser mais adequada ao setor, ao solicitar a certificação no SiAC, a construtora também está apta à certificação da ISO.

Como se certificar?

1. Acessar o regimento do SiAC no portal do PBQP-H, saber como se adequar para implementar o sistema de gestão da qualidade e adequar a empresas aos requisitos exigidos.
2. Essa adequação pode ser feita por meio de consultorias externas ou pelo próprio corpo técnico da empresa.
3. Após a implementação, a construtora deve buscar, aqui no portal do PBQP-H, a lista de Organismos de Avaliação da Conformidade (OAC) (empresas acreditadas pela Cgcre/Inmetro) e agendar uma auditoria, informando para qual nível ela deseja ser auditada, Nível A ou Nível B.
4. O OAC fará uma auditoria inicial. Caso o Sistema de Gestão da Qualidade (SGQ) esteja em conformidade com os requisitos do SiAC, o organismo emite um documento, certificando a construtora no SiAC.
5. Caso o OAC identifique não conformidades, a empresa tem um período (estipulado pelo OAC) para realizar as correções, para então o organismo emitir o certificado do SiAC.
6. O certificado das construtoras também é enviado pelo OAC ao PBQP-H, com todas as informações para seja publicado no portal do programa.
7. Após a auditoria inicial, são realizadas mais duas auditorias de avaliação, em 12 e 24 meses, respectivamente.
8. Após 36 meses da auditoria inicial, a construtora deve se recertificar, iniciando um novo ciclo de 36 meses.

Níveis de Certificação

Hoje, o SiAC admite a certificação de construtoras em dois níveis: A e B. A diferença entre eles é o número de requisitos que devem ser atendidos.

A certificação do Nível B tem menos exigências, sendo uma porta de entrada ao PBQP-H para construtoras que ainda estão em processo de evolução do seu sistema de gestão da qualidade. Assim, a empresa participa do programa e ganha tempo para avançar ao Nível A.

A certificação Nível A é completa, mais exigente e voltada para empresas que já têm um sistema de gestão da qualidade implementado em sua totalidade.

Antes de solicitar a auditoria, a empresa já deve ter conhecimento do regimento para informar em qual nível deseja ser certificada.

Empresas certificadas

Aqui, você tem acesso a todas as construtoras brasileiras certificadas no SiAC (Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil) e em qual nível cada uma se enquadra.

Organismos de Avaliação da Conformidade (OAC)

Aqui, você tem acesso a todas as empresas acreditadas pela Cgcre/Inmetro para realizar auditorias em construtoras que desejam aderir ao PBQP-H, por meio da certificação do SiAC.

Aqui, os Organismos de Avaliação da Conformidade (OAC) tem acesso ao Sistema de Gestão dos Certificados.

Compartilhe:

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

NOVO SISTEMA SiAC

https://servicos.mdr.gov.br/

NOVO SISTEMA SiAC

Escolher a opção SiAC e preencher com os dados do ponto de contato no OAC

NOVO SISTEMA SiAC

Cadastrar o OAC

CADASTRAR OAC

Campo Especialidade técnica da OAC *

Execução de obras

Dados da OAC

CNPJ *

Razão Social *

Sigla

Site

CEP *

Endereço *

UF *

Selecione...

Município *

Selecione...

Bairro *

Complemento

Certificado do INMETRO *

E-mail de cadastro *

Confirmar E-mail de cadastro *

Contato da OAC *

Incluir Contato

Data da concessão da acreditação *

Data da validade da acreditação *

Anexar Certificado de Acreditação concedido pela CGCRE/INMETRO *

Selecione os arquivos do seu computador

Dados do Responsável Substituto

CPF *

Nome *

E-mail de cadastro *

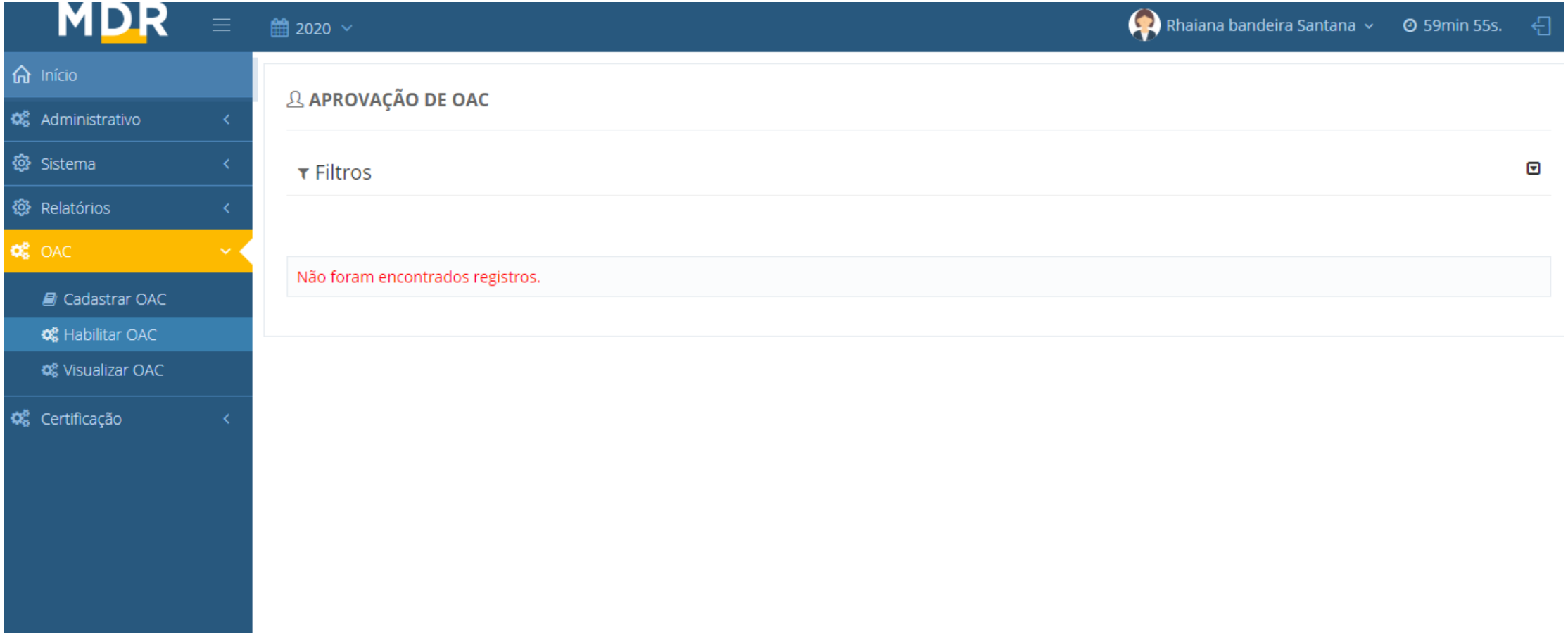
Confirmar E-mail de cadastro *

Dados do Responsável

Nome	Rhaiana bandeira Santana
CPF	03652284194
E-mail	Rhaiana.santana@mdr.gov.br

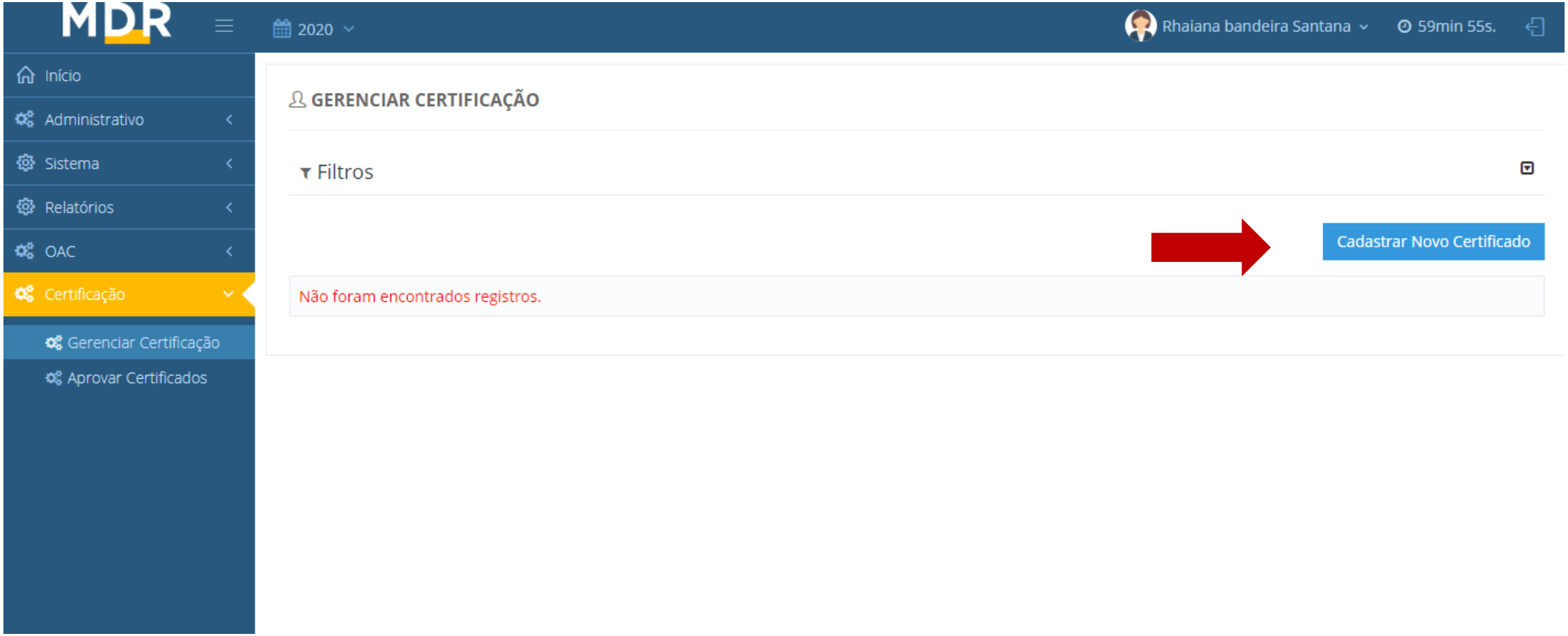
NOVO SISTEMA SiAC

Usuários MDR aprovam a habilitação do OAC



NOVO SISTEMA SiAC

Após aprovados, os OACs vão cadastrar os certificados



NOVO SISTEMA SiAC

Informar os dados da empresa certificada

CADASTRAR CERTIFICAÇÃO

Dados da empresa certificada

CNPJ *

Razão Social *

CEP *

Endereço *

UF *

Selecione...

Município *

Selecione...

Bairro *

Contato da empresa certificada *

Incluir Contato

Tipo	Contato	Ramal	Principal	Ação
Nenhum registro encontrado				

Dados da certificação

Especialidade Técnica *

Selecione...

Subsetor *

Selecione...

Escopo *

Selecione...

Nível da certificação

Certificação A Certificação B

Data da emissão do Certificado *

Data da validade do Certificado *

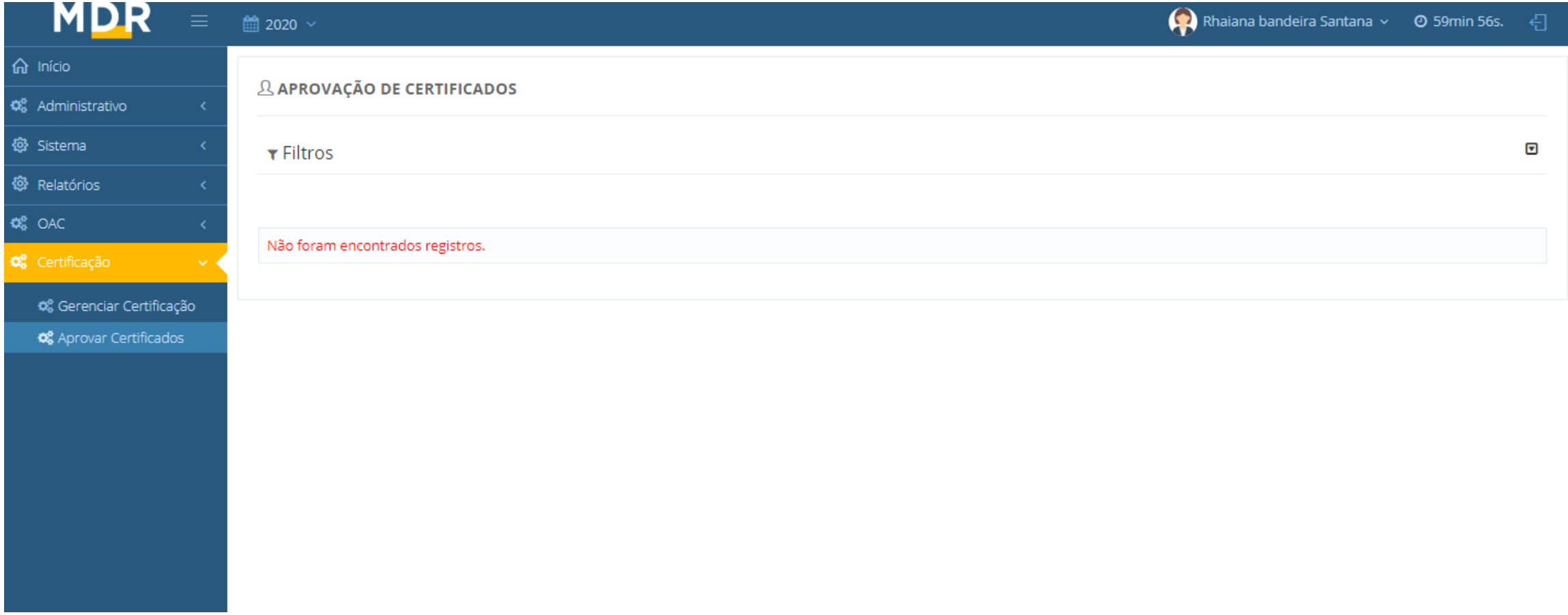
Anexar Certificado *

Selecione os arquivos do seu computador

Enviar Certificado

NOVO SISTEMA SiAC

Usuários MDR aprovam as empresas certificadas



NOVO SISTEMA SiAC

As empresas certificadas ficam disponíveis no portal do MDR e do PBQP-h

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

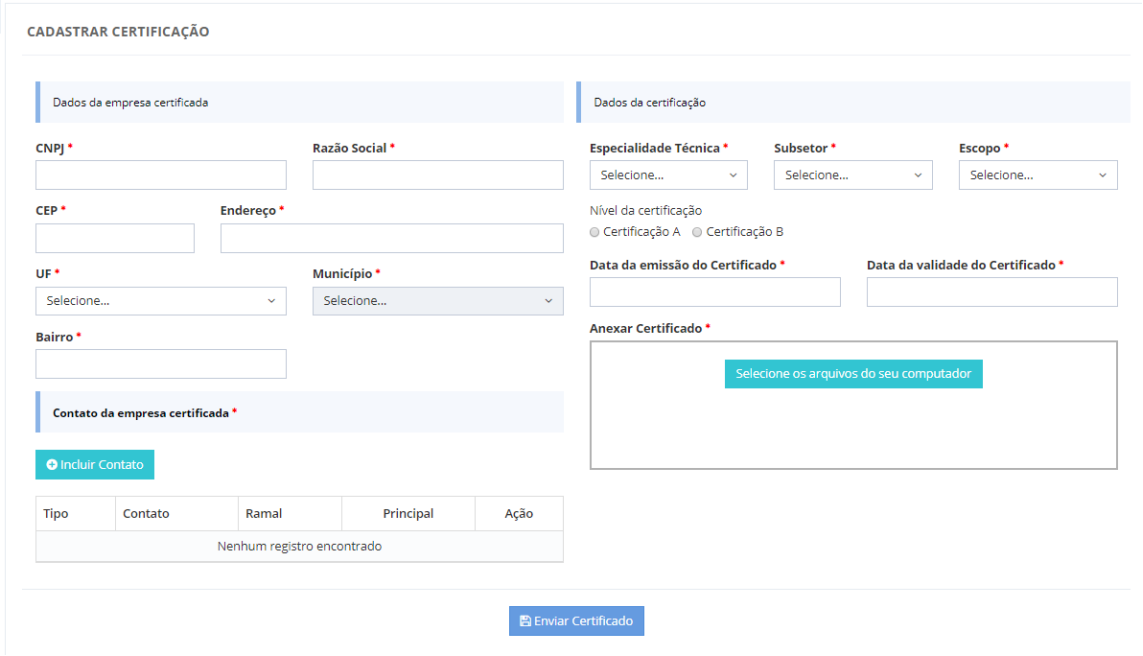
PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

PRAZOS

Duas formas de atualização até maio/2021

E-mail

Sistema



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

DÚVIDAS

Telefone

(61) 2108-1794/1728/1645

E-mails:

pbqp-h@mdr.gov.br
siac@mdr.gov.br

Pontos de contato

Fábio, Antônio, Raiane ou Luiza

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

Obrigada!

Rhaiana Bandeira Santana
Chefe de Gabinete da SNH
Coordenadora-Geral do PBQP-h
pbqp-h@mdr.gov.br
(61)2108-1943